



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അമാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2024 ജൂലൈ 19
19th July 2024
1199 കർക്കടകം 4
4th Karkadakam 1199
1946 ആഷ്വാസം 28
28th Ashadha 1946

നമ്പർ
No.

2332

രഹി. നം. തസ്വഭവ-ആർ.ഡി2/91/2024-തസ്വഭവ.

തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 2024 ജൂലൈ, 11.

താഴെ പറയുന്ന അതിക്രമങ്ങളാട് തീരുമാനം നൽകിയ തദ്ദേശാനുസരണ പ്രകാരം മാസ്തി



മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ കൗൺസിൽ പരിജ്ഞരണങ്ങളോടു തീരു സീകർച്ച് മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ, 2016-ലെ കേരള നഗര - ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിലെ (2016 -ലെ 9) 36-ാം വകുപ്പ് (8) -ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവ് നമ്പർ സ.എ.(കെ) നം.85/2024/തസഭവ്. തീയതി 04-07-2024 പ്രകാരം സർക്കാർ അംഗീകരിച്ചതായി ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

- വടക്ക് : വെന്നൊയം, പോത്തൻകോട്, അണ്ണൻകോണം, കരകളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ
- കിഴക്ക് : വിളപ്പിൽ, വിളവുർക്കൽ, അതവികര, പള്ളിച്ചൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ
- തെക്ക് : കല്ലിയൂർ, വെങ്ങാനൂർ, കോട്ടകാൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ, ലക്ഷദീപ് കടൽ
- പട്ടണത്താറ് : കടിനംകളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ലക്ഷദീപ് കടൽ

മാസ്റ്റർപ്ലാൻ പ്രവേശനത്ത് നിലവിലുള്ള വിശദ-നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ.

(എ) അംഗീകരിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ

- (1) കോവളം - വിഴിന്തം ദൈവലപ്പമെൻ്റ് എരുയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വെള്ളാർ സബ് സെൻ്റർ
- (2) പാളയം എരു
- (3) ഇരുപ്പ് ഹോർട്ട് - പഴവങ്ങാടി എരു
- (4) ചാല എരു
- (5) തെക്കാട് സ്റ്റീകളുടെയും കുട്ടികളുടെയും ആളുപത്രി ജംഗ്ഷൻ മുതൽ ആരുശാല ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള രോഡ്.
- (6) സെൻസർ ജംഗ്ഷൻ മുതൽ പവർ ഹൗസ് രോഡ് ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള എം. ജി. രോഡ്.
- (7) പേരുർക്കട എരു
- (8) കേശവദാസപുരം എരു
- (9) മുസിയം - കവടിയാർ അവന്മു
- (10) പാപ്പനകോട് എരു
- (11) തമാനൂർ എരു
- (12) പ്ലാമുട് എരു

(ബി) പ്രസിദ്ധീകരിച്ച വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികൾ

- (1) ഹോർട്ട് എരു
- (2) മർട്ടി സ്റ്റോർജി ഓഫീസ് കോംപ്ലക്സിനു ചുറ്റുമുള്ള പ്രവേശങ്ങൾ



- (3) പട്ടം എറു
 - (4) പവർ ഹൗസ് രോഡ്
 - (5) മതതംകഴി ജംഗ്ഷൻ മുതൽ കിള്ളിപ്പാലം ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള കൊച്ചാർ രോഡ്
 - (6) എൻ. എച്ച്. ബൈപ്പാസ് ആൻഡ് എൻവയോൺസ്, ആക്കാളം മുതൽ തിരവല്ലും വരെ (5 സ്റ്റീറ്റുകൾ)
 - (7) കവടിയാർ എറു
 - (8) പുന്നൻ രോഡ്
 - (9) വെള്ളയമ്പാലം ജംഗ്ഷൻ മുതൽ തെക്കാട് സൈക്കള്ടെറയും കട്ടികള്ടെറയും ആളുപത്രി ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള രോഡ്.
- (സി) മാസ്റ്റർ പൂനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി റദ്ദാകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ എല്ലാം തന്നെ അവയുടെ പൂനിംഗ് കാലയളവ് പൂർത്തികരിച്ചതിനാലും, നിലവിലെ നാഗരിക സ്ഥലപര വികസനത്തിന്റെ സഭാവത്തിന് അനുസൃതമായാണ് ഭാവിയിലേക്ക് ആസ്ത്രണം നടത്തേണ്ടത് എന്നതിനാലും, നഗരസഭപ്രോശ്രദ്ധ നിലനിൽക്കുന്നതും താഴെ നൽകിയിരിക്കുന്നതുമായ അംഗീകൃത വിശദ നഗരാസ്ത്രണ പദ്ധതികൾ, മാസ്റ്റർ പൂനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി റദ്ദാകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.
- (1) കോവളം - വിഴിന്തം യെവലപ്പെമ്പൻ്റെ എരുയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വെള്ളാർ സബ് സെൻ്റർ
 - (2) പാളയം എറു
 - (3) ഇളസ്റ്റ് ഹോർട്ട് - പഴവങ്ങാടി എറു
 - (4) ചാല എറു
 - (5) തെക്കാട് സൈക്കള്ടെറയും കട്ടികള്ടെറയും ആളുപത്രി ജംഗ്ഷൻ മുതൽ ആരുശാല ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള രോഡ്.
 - (6) സൗന്ദര്യ ജംഗ്ഷൻ മുതൽ പവർ ഹൗസ് രോഡ് ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള എം. ജി. രോഡ്
 - (7) പേരുരക്കട എറു
 - (8) കേരവദാസപുരം എറു
 - (9) മുന്സിയം - കവടിയാർ അവന്നു
 - (10) പാപ്പനംകോട് എറു



(11) തന്മാന്തര ഏരു

(12) പ്ലാറ്റ് ഏരു

(ഡി) നിലനിർത്തുന്ന വിശദ നഗരാസൗത്രണ പദ്ധതികൾ

ഈ മാസ്സർ പ്ലാൻ സർക്കാർ അംഗീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് മേൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന വിശദ നഗരാസൗത്രണ പദ്ധതികൾ പ്രാബല്യത്തിലുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൗത്രണ ആള്ളിലെ 36-ാം വകുപ്പ് (10)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ വ്യവസ്ഥ ചെളിക്കുന്നതു പോലെ, തിരവന്തന്ത്രം മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ കാൺസിൽ മാസ്സർപ്പാൻ പ്രസിദ്ധീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ പ്ലാനിന് അനുസൂതമായില്ലാതെ ധാരാളാരാളും ഏതൊരു ഭേദമില്ല, വിനിയോഗിക്കുന്നതോ, വിനിയോഗിക്കാൻ ഇടയാക്കുന്നതോ ഏതെങ്കിലും ഭേദമില്ലട വികസനം നടപ്പാക്കുന്നതോ, ഭവിനിയോഗത്തിനു മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യാൻ പാടുള്ളതല്ല.

ഡോ.ഷർമ്മിള മേരി ജോസഫ്

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

